

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

09.06.2026

г. Сургут

На основании постановления Администрации города от **13.05.2026 № 5431** «О назначении публичных слушаний», Администрацией города Сургута в лице комиссии по градостроительному зонированию, состав и полномочия которой утверждены распоряжением Администрации от 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов» проведены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101036:1201, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Монтажная, 2, территориальная зона К. «Коммунально-складская зона», условно разрешенный вид – общественное питание (код 4.6), в целях строительства объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101036:1201. Заявитель: ООО «Сургутпромтехмонтаж».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от **08.06.2026 № 267**.

В публичных слушаниях приняли участие 5 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту: предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
-	-	Не поступали	-	-

предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество/наименование юридического лица	Предложение и замечание	Решение органа	Аргументированное обоснование
1.	Кисляк Артем Николаевич, представитель ООО «Сургутпромтехмонтаж» по доверенности	-о том, что земельный участок расположен в территориальной зоне К. «Коммунально-складская зона», на данный момент установлен вид разрешенного использования – «бытовое обслуживание» (код 3.3). На земельном участке планируется строительство центра бытового обслуживания с помещениями для общественного питания, для данной цели необходимо получить условно разрешенный вид использования «общественное питание» (код 4.6).	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101036:1201, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Монтажная, 2, территориальная зона К. «Коммунально-складская зона», условно разрешенный вид – общественное питание (код 4.6), в целях строительства объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101036:1201.	1. В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ. 2. Результаты публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101036:1201, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Монтажная, 2, территориальная зона К. «Коммунально-складская зона», условно разрешенный вид – общественное питание (код 4.6), в целях строительства объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101036:1201.

Председатель публичных слушаний, сопредседатель комиссии
по градостроительному зонированию, директор департамента
архитектуры и градостроительства

И.А. Сорич

Секретарь публичных слушаний, специалист-эксперт отдела генерального плана
департамента архитектуры и градостроительства

О.С. Яцик